

# VORABZUG

Die Ausführungen Firmen haben alle Maße und Angaben von Ausführungsgeboten verantwortlich zu prüfen. Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, diese Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Angaben hinzuweisen (VOB).

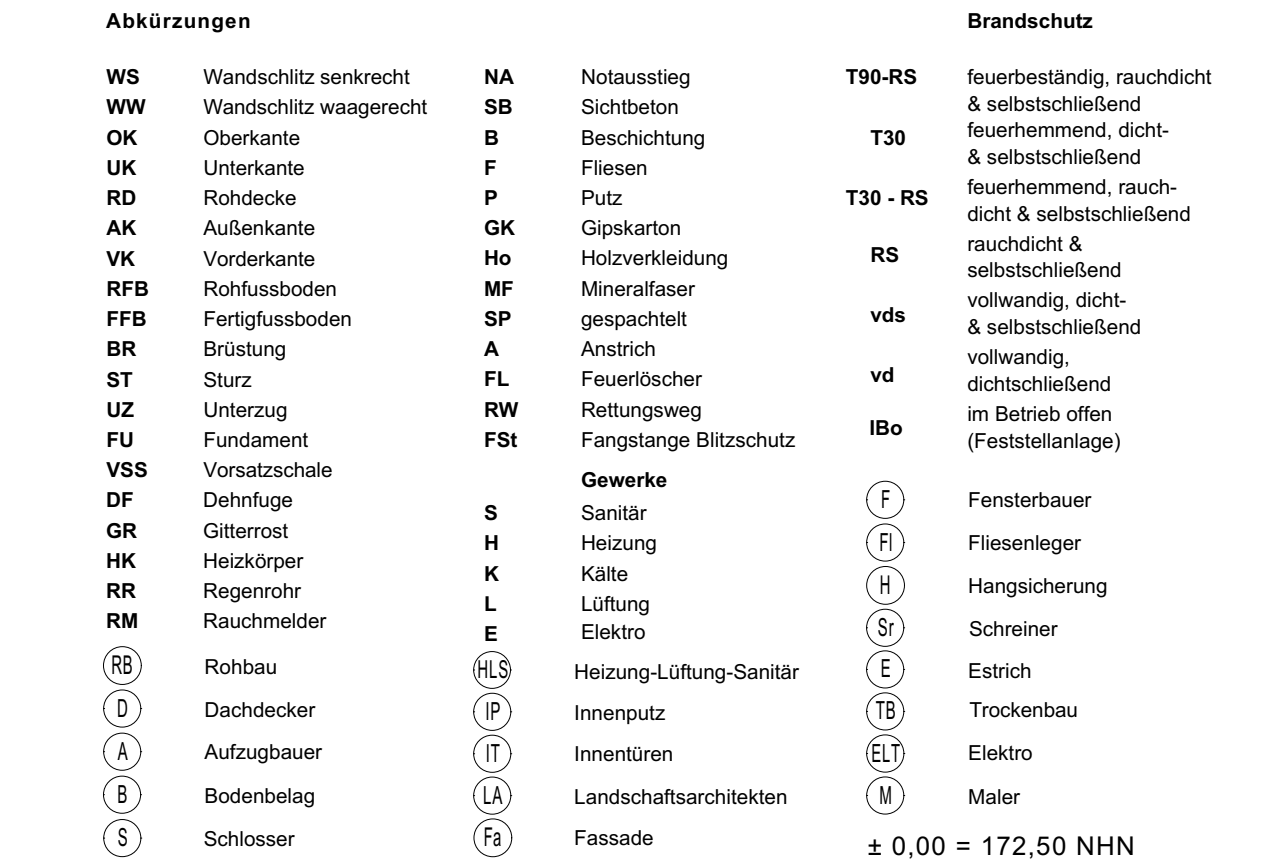
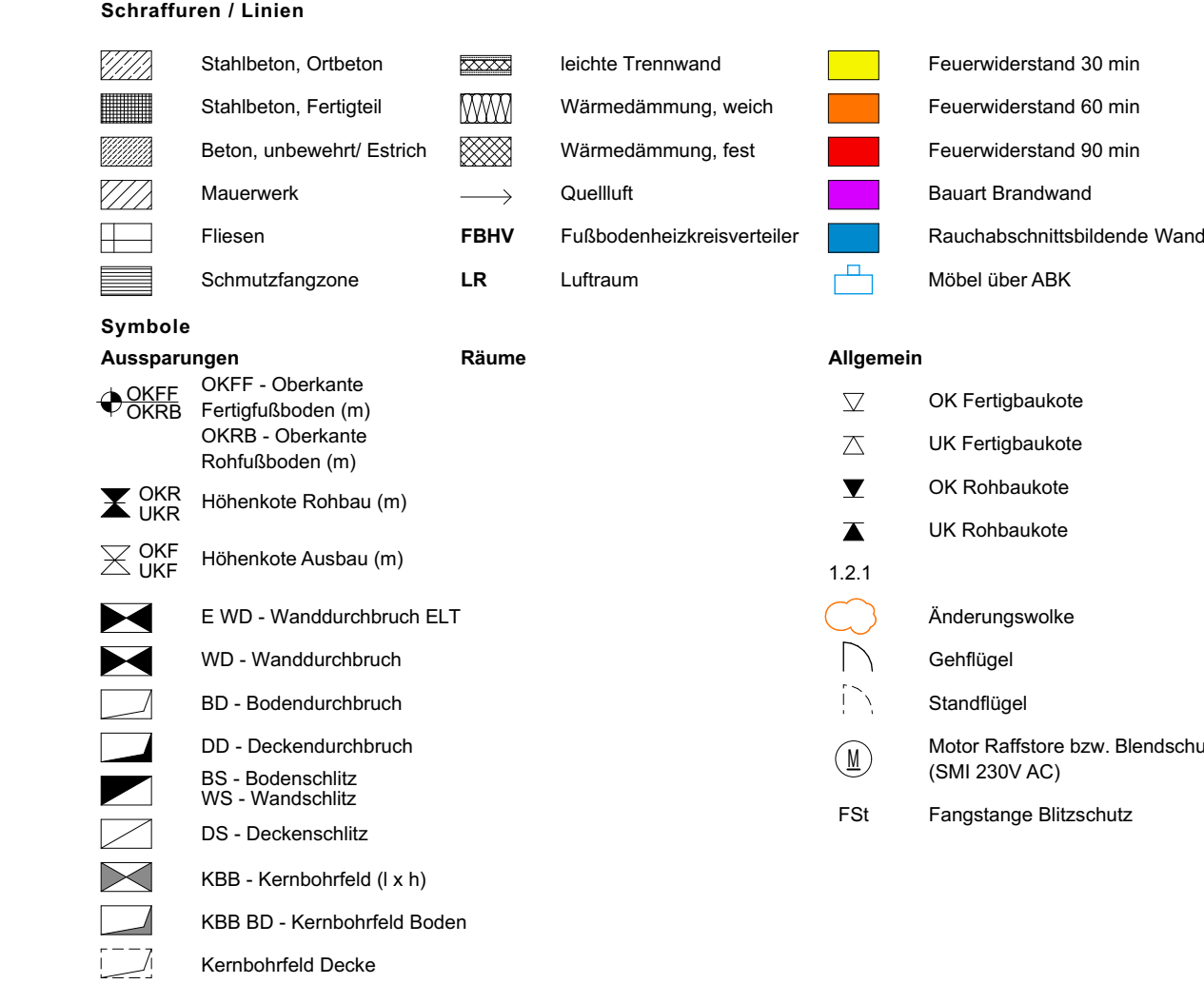
Dieser Plan ist gültig in Verbindung mit den Unterlagen des Stalkers und der anderen Sonderdrucke, mit gültigen Vorschriften der DIN und der EN und den Festlegungen der Rohbau- und Ausbaubeschreibungen.

Bedenken gegen vorgesehene Konstruktionen müssen dem Architekturbüro / Bauüberwachung rechtzeitig mitgeteilt werden, Abweichungen von den Angaben der Ausführungsplanung erfordern die Zustimmung des Architekturbüros.

Der Wärmeschutznachweis, der Schallschutznachweis und der Brandschutznachweis sind zu beachten und einzuhalten. Angewandte Bauteile wie Aestel, Sonderfenster, etc. sind zu bestätigen.

Bei der Berücksichtigung der Fläche wurden Toleranzen nicht berücksichtigt.

Abweichungen, Unstimmigkeiten, zu Detail- u. Wärmepumpen bzw. Angaben in Nachweisen sind mit dem Bauleitung zu klären. Höhenkonten beziehen sich auf  $\pm 0.00 = 172.50\text{m NN} = \text{OK FFB EG}$



Alle Innentürhöhen beziehen sich auf OKFFB des höher liegenden Raumes!  
Alle bodentiefen Fenster- und Außentürhöhen beziehen sich auf OKRB!

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEARB.
-------	-------	------------	--------



**ILS**

## Vorabzug

Projekt **Neubau Integrierte Leitstelle Ortenau**

Leutkirchstraße 32b  
77723 Gengenbach

Planinhalt **3.Obergeschoss**

Planstufe / Plannummer **Werkplan** ILS.W.3OG.V5

Bauherr/In      Landratsamt Ortenaukreis      T 0781 805 0  
Badstraße 20      E landratsamt@ortenaukreis.de  
77652 Offenburg      W www.ortenaukreis.de

Architekt      Schätzler Architekten GmbH      T 089 189 17 86 0  
Landwehrstraße 37 RGB      E [info@schaetzler.net](mailto:info@schaetzler.net)  
80336 München      W [www.schaetzler.net](http://www.schaetzler.net)

überwachung Dr.-Georg-Schaeffler-Str. 11  
D 77933 Lahr /Schw.

Fachplaner  
Tragwerk Göppert Bauingenieure T 07821 908 821 00  
& Bauphysik Kaiserstraße 72 E 230201@gbi-statik.de  
77933 Lahr / Schw. W www.gbi-statik.de

HLSK      bender + urich GmbH & Co. KG      T 0721 984 56 0  
Kriegsstraße 234      E fabio.oliveri@bender-urich.de  
76135 Karlsruhe      johannes.blessing@bender-urich.de

Elektroplaner bender + urich GmbH & Co. KG T 0721 984 56 0  
Kriegsstraße 234 E martin.mohrlok@bender-urich.de  
76135 Karlsruhe W www.bender-urich.com

Karlsruher Straße 3  
79108 Freiburg  
E [kicherer@hk-brandschutz.de](mailto:kicherer@hk-brandschutz.de)  
W [www.hk-brandschutz.de](http://www.hk-brandschutz.de)  
Außenanlagen A2 Landschaftsarchitekten GmbH  
T 0761 280 508

79106 Freiburg i. Br. [indenei@a2-landschaftsarchitektur.de](mailto:indenei@a2-landschaftsarchitektur.de)  
W [www.a2-landschaftsarchitektur.de](http://www.a2-landschaftsarchitektur.de)

planung Lise-Meitner-Straße 25-29 E pinkernelle@esn.de  
24223 Schwentinnen W www.esn.de

Funktion	Format	Maßstab	Index
ARC	1370 x 594	1:50	V5
Gezeichnet	LPH	Datum	
TS/MW	5	17.11.2025	